**Отчет**

**о реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт, ремонт и переустройство жилых помещений в муниципальном жилищном фонде муниципального образования «Пинежский муниципальный район» на 2017-2020 годы»**

1. Наименование программы:  **Муниципальная программа «Капитальный ремонт, ремонт и переустройство жилых помещений в муниципальном жилищном фонде муниципального образования «Пинежский муниципальный район» на 2017-2020 годы» (далее муниципальная программа).**

Период отчетности: **2018 год**

Ответственный исполнитель: **Комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район»**

2. Общие сведения о реализации программы

|  |  |
| --- | --- |
| 1) Цели муниципальной программы | - обеспечение сохранности многоквартирных домов, улучшение комфортности проживания в них граждан, ремонт и переустройство жилых помещений в муниципальном жилищном фонде.- повышение качества и комфорта городской среды на территории Пинежского района. |
| 2) Сведения о результатах реализации муниципальной программы за отчетный период | В ходе реализации программы за отчётный период 2018 года проведены следующие мероприятия:подпрограмма № 1 - ремонт муниципального жилого помещения (замена входных дверей) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с. Карпогоры, ул. Ленина, д. 39а, кв.14;- ремонт муниципального жилого помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Сия, д.10, кв.18;- ремонт муниципального жилого помещения (системы водоснабжения) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Междуреченский, ул. Дзержинского, д. 13, кв.1;- Исполнительный лист (кап. Ремонт крыши, п. Сылога, ул. Лесная, д.10);- ремонт муниципального жилого помещения (системы отопления), расположенного по адресу: п. Сога, ул. Дружбы, д.4, кв.3;- капитальный ремонт муниципального жилого помещения, расположенного по адресу: Архангельская область, Пинежский район, п. Сылога, ул. Северная, д.1;- ремонт муниципального жилого помещения, расположенного по адресу: Архангельская область, Пинежский район, с. Карпогоры, ул. Победы, д.14, помещение №4;- ремонт муниципального жилого помещения (в части дымовых труб и кровли) д. Цимола;- ремонт муниципального жилого помещения (в части выгребных ям) д. Воепала;- ремонт муниципального жилого помещения (демонтаж выгребной ямы) д. Воепала;- ремонт муниципального жилого помещения, расположенного по адресу: Архангельская область, Пинежский район, п. Сылога, ул Первомайская, д.27;- ремонт муниципального жилого помещения (замена радиаторов), расположенного по адресу: Архангельская область, Пинежский район, с. Карпогоры, ул. Победы, д.14, помещение №4;- ремонт муниципального жилого помещения (обшивка стен), расположенного по адресу: п. Мамониха, ул. Ленина, д. 37, кв.2;- ремонт муниципального жилого помещения (замена радиаторов), расположенного по адресу: п. Привокзальный, д. 4, кв.5;- ремонт муниципального жилого помещения, расположенного по адресу: Архангельская область, Пинежский район, с. Карпогоры, ул. Победы, д.14, помещение №4 (подключение к общему щиту учета);- Поставка строительных материалов (кровельный материал для капитального ремонта крыш)- произведена оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах; - организованы начисления и сбор платы за наем муниципальных жилых помещений  |
| Сведения об участии муниципального образования в отчетном периоде в реализации соответствующей программы Архангельской области | Исполнение мероприятий программы осуществлялись в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области, государственной программы Архангельской области «Развития энергетики и жилищно-коммунального хозяйства (2014-2024 годы)», утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 15 октября 2013 года № 487-пп (в редакции постановления Правительства Архангельской области от 14 марта 2017 года № 113-пп |
| Сведения об использовании и объемах привлеченных средств федерального бюджета, областного бюджета, районного бюджета и внебюджетных источников | На мероприятия программы в 2018 году направлено финансирование в объеме 6996,9 тыс.рублей, в том числе:районного бюджета – 6996,9 тыс.рублей. |

ОТЧЕТ

об исполнении мероприятий муниципальной программы

**о реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт, ремонт и переустройство жилых помещений в муниципальном жилищном фонде муниципального образования «Пинежский муниципальный район» на 2017-2020 годы»**

 **за 2018 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятий | Ответственныйисполнитель, соисполнители | Объем финансирования муниципальной программы  (за отчетный период), тыс. руб. | Причиныотклонения |
| всего | в том числе по источникам | освоено |
| федеральный бюджет | областной  бюджет | районныйбюджет | бюджет муниципальных образований сельских поселений | внебюджетные источники |
| план  на  год | кассовыерасходы | % | план на год | кассовыерасходы | план  на  год | кассовыерасходы | план  на  год | кассовыерасходы | план  на  год | кассовыерасходы | план  на  год | кассовыерасходы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| Подпрограмма № 1 Капитальный ремонт, ремонт и переустройство жилых помещений в муниципальном жилищном фонде муниципального образования «Пинежский муниципальный район» |
| Задача № 1 – Приведение состояния конструктивов и жилых помещений многоквартирных домов в соответствии с нормативно-техническими требованиями; |
| 1. Капитальный ремонт, ремонт и переустройство жилых помещений в муниципальном жилищном фонде  | КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район»  | 2500,0 | 1571,4 | 62,8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2500,0 | 1571,4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1571,4 | Уменьшение цены муниципального контракта по итогам торгов  |
| Задача № 2 оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах |
| Оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах | КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» | 5400,0 | 5120,2 | 94,8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5400,0 | 5120,2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5120,2 | Счета по взносам фондом капитального ремонта АО за декабрь 2018 г. поступили в январе 2019 г. |
| Задача № 3 Организация начисления и сбора платы за наем муниципальных жилых помещений |
| Организация начисления и сбора платы за наем муниципальных жилых помещений | КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» | 600,0 | 305,3 | 50,9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 600,0 | 305,3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 305,3 | В связи с неполным перечислением платежей за найм жилых помещений |
| Всего по мероприятиям |  | 8500,0 | 6996,9 | 82,3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8500,0 | 6996,9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6996,9 |  |

ОТЧЕТ

об исполнении целевых показателей муниципальной программы

**«Капитальный ремонт, ремонт и переустройство жилых помещений в муниципальном жилищном фонде муниципального образования «Пинежский муниципальный район» на 2017-2020 годы»,**

**по итогам 2018 года**

 Ответственный исполнитель: **Комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрация муниципального образования «Пинежский муниципальный район»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование  целевого  показателя** | **Единица измерения** | **Значения  целевых показателей** | **Абсолютноеотклонение** | **Относительноеотклонение, в %** | **Обоснование  отклонений значений целевого показателя за  отчетный период  (год)** |
| **план на год** | **отчет** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| муниципальная программа «Капитальный ремонт, ремонт и переустройство жилых помещений в муниципальном жилищном фонде муниципального образования «Пинежский муниципальный район» на 2017-2020 годы»  |
| 1. Капитальный ремонт муниципальных помещений многоквартирного жилого дома | объект | 2 | 2 | 0 | 0 |  |
| 2. Проведение ремонта и переустройства жилых помещений в муниципальном жилищном фонде | объект | 7 | 10 | 3 | 42,9 |  |
| 3. Оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах | процент | 100 | 94,8 | -5,2 | -5,2 | Счета по взносам фондом капитального ремонта АО за декабрь 2018 г. поступили в январе 2019 г. |