

Муниципальное образование «Пинежский муниципальный район в лице администрации  
МО «Пинежский район»

(наименование концедента, уполномоченного им органа или юридического лица)

с. Карпогоры

(место составления акта)

" 28 " февраля 20 22 г.

(дата составления акта)

12 ч. 00 мин.

(время составления акта)

**АКТ О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ**  
**за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения**  
№          б/н

По адресу/адресам: Архангельская область, Пинежский район, п. Сылога;  
Архангельская область, Пинежский район, п. Сия;  
Архангельская область, Пинежский район, с. Карпогоры  
(место проведения контрольного мероприятия)

Предмет контроля:

- осуществление концессионером в установленные концессионным соглашением сроки реконструкции и модернизации объектов концессионного соглашения;
- использование (эксплуатация) концессионером объектов концессионного соглашения в целях и в порядке, которые установлены концессионным соглашением;
- осуществление концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и не прекращения (не приостановления) этой деятельности без согласия концедента, за исключением случая, указанного в части 3.7 статьи 13 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;
- обеспечение концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, возможности получения потребителями соответствующих товаров, работ, услуг;
- предоставление концессионером потребителям установленных федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органа местного самоуправления льгот, в том числе льгот по оплате товаров, работ, услуг, в случаях и в порядке, которые установлены концессионным соглашением;
- поддержка концессионером объектов концессионного соглашения в исправном состоянии, проведение за их счет текущего ремонта и капитального ремонта.

Комиссией по осуществлению контроля за исполнением концессионерами условий концессионных соглашений, назначенной постановлением администрации «Пинежский район» от 13.01.2020г. № 0009-па (в ред. с изменениями), в составе:

- Петухов С. С., заместитель главы администрации МО «Пинежский район», председатель КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район», председатель комиссии;
- Кривополенов В. А., заместитель председателя КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район», начальник отдела по муниципальному имуществу и земельным отношениям КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район», заместитель председателя комиссии;
- Немирова Н. В., главный специалист отдела по муниципальному имуществу и земельным отношениям КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район», секретарь комиссии;
- члены комиссии Зубова Н. В., начальник юридического отдела администрации МО «Пинежский район»; Аверин Д. В., начальник отдела архитектуры и строительства адми-

нистрации МО «Пинежский район»; Обросов С. В., начальник отдела энергетики и ЖКХ КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район»

В период с «10» февраля 2022 г. по «28» февраля 2022 г. были проведены контрольные мероприятия за соблюдением концессионером - ООО «Сийское» условий концессионного соглашения от «21» июля 2015 года в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод за 2021 г.

При проведении контрольных мероприятий присутствовали: Петухов С. С., Кривополенов В. А., Немирова Н. В., Зубова Н. В., Обросов С. В., Аверин Д. В.

**В ходе проведения контрольных мероприятий выявлено:**

По предмету контроля:

1. По осуществлению концессионером в установленные концессионным соглашением сроки реконструкции и модернизации объектов концессионного соглашения – **не выполнено** (Приложение к акту о результатах контроля);

2. По использованию (эксплуатации) концессионером объектов концессионного соглашения в целях и в порядке, которые установлены концессионным соглашением – **выполнено в отношении объектов водоснабжения, водоотведения. В отношении объектов теплоснабжения – не выполнено.**

3. По осуществлению концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и не прекращения (не приостановления) этой деятельности без согласия концедента, за исключением случая, указанного в части 3.7 статьи 13 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» - **в отношении объектов водоснабжения, водоотведения деятельность концессионера осуществляется. В отношении объектов теплоснабжения деятельность концессионера не осуществляется.**

4. По обеспечению концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, возможности получения потребителями соответствующих товаров, работ, услуг – обеспечение потребителей МО «Сийское» коммунальными ресурсами (теплоснабжением, водоснабжением, водоотведением), предусмотренное концессионным соглашением, - **в отношении объектов водоснабжения, водоотведения деятельность концессионера осуществляется. В отношении объектов теплоснабжения деятельность концессионера не осуществляется.**

5. По предоставлению концессионером потребителям установленных федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органа местного самоуправления льгот, в том числе льгот по оплате товаров, работ, услуг, в случаях и в порядке, которые установлены концессионным соглашением - **в отношении объектов водоснабжения, водоотведения деятельность концессионера осуществляется. В отношении объектов теплоснабжения деятельность концессионера не осуществляется.**

6. По поддержке концессионером объектов концессионного соглашения в исправном состоянии, проведение за их счет текущего ремонта и капитального ремонта - **в отношении объектов водоснабжения, водоотведения деятельность концессионера осуществляется. В отношении объектов теплоснабжения деятельность концессионера не осуществляется.**

Имущество, возникшее (созданное) в период действия Соглашения, которое находится в неразрывной технологической связи и является неотделимой без вреда частью переданного по Соглашению имущества, является муниципальной собственностью МО «Пинежский район».

**Требования концедента к концессионеру:**

1. Уведомлять в письменной форме в срок не позднее чем за три рабочих дня до начала производства работ по исполнению мероприятий по реконструкции и модернизации объектов концессионного соглашения, с предоставлением проектной документации, разрешений на реконструкцию и модернизацию.

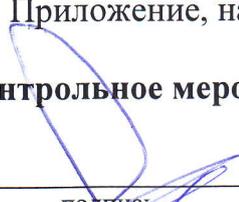
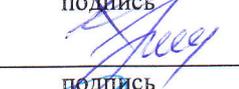
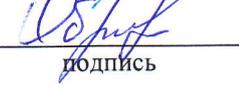
Уведомлять в письменной форме в срок не позднее чем за три рабочих дня до начала производства работ по исполнению мероприятий по проведению капитального ремонта объектов концессионного соглашения;

2. После завершения работ по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения представлять документацию:

- устанавливающую фактическую сумму вложенных финансовых средств,
- перечень мероприятий по созданию и реконструкции объектов концессионного соглашения, завершаемых на конец отчетного финансового года,
- сведения об описании (техничко – экономические показатели, начальная, остаточная и восстановительная стоимости) реконструируемых и (или) построенных объектов,
- проекты, разрешения на реконструкцию, разрешения на ввод после реконструкции, технические планы, исполнительную документацию, акты скрытых работ.

Прилагаемые к акту документы: Приложение, на 1 л.

**Подписи лиц, проводивших контрольное мероприятие:**

Председатель комиссии		Петухов С. С. расшифровка подписи
Секретарь комиссии		Немирова Н. В. расшифровка подписи
Члены комиссии		Зубова Н. В. расшифровка подписи
		Обросов С. В. расшифровка подписи

С актом о результатах контроля ознакомлен, копию акта со всеми приложениями получил (а):

<hr/>	<hr/>
Подпись руководителя концессионера	Земцовский И. П. Расшифровка подписи

**Приложение**  
**к акту о результатах контроля за соблюдением**  
**концессионером условий концессионного соглашения от 28.02.2022 г.**

**Основные мероприятия по концессионному соглашению за 2021 г.**

<b>Наименование мероприятия (по концессионному соглашению)</b>	<b>Адрес, место расположения объекта</b>	<b>Период реализации (по концессионному соглашению), год</b>	<b>Результат работ</b>
Реконструкция сетей водоснабжения п. Сия – 0,4 км. в год в однострубно́м исполнении	п. Сия, Пинежский район, Архангельская область	01/2016-12/2027	Не выполнено. Документы, подтверждающие исполнение мероприятия, не предоставлены
Реконструкция сетей теплоснабжения п. Сия – 0,6 км. в год в однострубно́м исполнении	п. Сия, Пинежский район, Архангельская область	01/2016-12/2027	Не выполнено. Документы, подтверждающие исполнение мероприятия, не предоставлены