**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**о начале общественных обсуждений** **по проектам внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Сурское» Пинежского муниципального района Архангельской области**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях (наименование и иные реквизиты) | Проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Сурское» Пинежского муниципального района Архангельской области;Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Сурское» Пинежского муниципального района Архангельской области. |
| 2. Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях | Проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Сурское» Пинежского муниципального района Архангельской области представлен в составе текстовых и графических материалов:- Положение о территориальном планировании (текстовая часть);- Карта границ населенных пунктов, М 1:50000;- Карта планируемого размещения объектов М 1:50000;- Карта функциональных зон поселения или городского округа, М 1:50000;- Материалы по обоснованию генерального плана (текстовая часть);- Материалы по обоснованию в виде карт:1) Опорный план (схемы современного состояния и использования территории), М 1:50000;2) Карта ограничений, планировочной организации территории, М 1:50000;3) Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:50000;4) Карта существующих и планируемых границ земель различных категорий, М 1:50000;5) Карта транспортной инфраструктуры, М 1:50000;6) Карта инженерной инфраструктуры, М 1:50000.Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Сурское» Пинежского муниципального района Архангельской области представлен в составе текстовых и графических материалов:1) Порядок применения и внесения изменений;2) Градостроительные регламенты;3) Карта градостроительного зонирования, М 1:50000. |
| 3. Организатор общественных обсуждений | Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области. |
| 4. Территория проведения общественных обсуждений (вся территория муниципального образования, иная определенная территория, территория определенной территориальной зоны, иное) | Территория муниципального образования «Сурское» Пинежского муниципального района Архангельской области (все населенные пункты муниципального образования). |
| 5. Категории участников общественных обсуждений (граждане, постоянно проживающие на определенной территории, правообладатели определенных земельных участков, объектов капитального строительства, помещений) | Граждане, постоянно проживающие на территории муниципального образования «Сурское» Пинежского муниципального района Архангельской области, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.  |
| 6. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту (общий срок общественных обсуждений, в том числе дата их начала и окончания, форма проведения общественных слушаний - с использованием государственной информационной системы Архангельской области "Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области", в месте (местах) проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях, иное) | Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном постановлением Правительства Архангельской области от 26.12.2018 № 615-пп, в соответствии со статьями 5.1 и 28 ГрК РФ.Срок проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Сурское» Пинежского муниципального района Архангельской области – **45 календарных дней.** Дата начала проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Сурское» Пинежского муниципального района Архангельской области – **25 октября 2019 года.**Дата окончанияпроведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Сурское» Пинежского муниципального района Архангельской области – **9 декабря 2019 года.**Срок проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Сурское» Пинежского муниципального района Архангельской области – **50 календарных дней.** Дата начала проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Сурское» Пинежского муниципального района Архангельской области – **1 ноября 2019 года.**Дата окончанияпроведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Сурское» Пинежского муниципального района Архангельской области – **20 декабря 2019 года.**Форма проведения общественных обсуждений – с использованием государственной информационной системы Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области».Местом проведения экспозиции в муниципальном образовании «Сурское» Пинежского муниципального района Архангельской области и местом массового скопления граждан определить здание, расположенное по адресу: Архангельская область, Пинежский муниципальный район, с. Сура, ул. Колхозная, д. 4. |
| 7. Информация о проведении экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях (место/ места, дата открытия, срок проведения, дни и часы посещения экспозиции/экспозиций) | Местом проведения экспозиции в муниципальном образовании «Сурское» Пинежского муниципального района Архангельской области и местом массового скопления граждан определить здание, расположенное по адресу: Архангельская область, Пинежский муниципальный район, с. Сура, ул. Колхозная, д. 4.Дата открытия экспозиции – **1 ноября 2019 г. 10:00.**Срок проведения – **30 календарных дней (1 ноября 2019 г. – 30 ноября 2019 г.).**Дни и часы посещения экспозиции: в рабочие дни **с 10:00 до 12:00 и с 14:00 до 16:00.**День проведения консультаций представителями организатора общественных обсуждений и (или) разработчика проектов: **26 ноября 2019 г. с 10:00 до 16:00**. |
| 8. Информация о порядке, сроке и формах внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях (посредством государственной информационной системы Архангельской области "Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области", в письменной или устной форме, иное) | 1. В период размещения проектов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Сурское» Пинежского муниципального района Архангельской области, указанный в оповещении о начале общественных обсуждений, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с требованиями пункта 8 постановления Правительства Архангельской области от 26.12.2018 № 615-пп, имеют право посредством информационной системы вносить предложения и замечания, касающиеся проекта.2. Предложения и замечания по проектам внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Сурское» Пинежского муниципального района Архангельской области могут быть внесены **с 1 ноября 2019 года по 30 ноября 2019 года.**3. Предложения и замечания по проекту внесения изменений в генеральный план и по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Сурское» Пинежского муниципального района Архангельской области принимаются:- посредством государственной информационной системы Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области»;- в письменной форме в министерстве строительства и архитектуры Архангельской области, расположенном по адресу: 163004, город Архангельск, проспект Троицкий, дом 49, кабинет 445;- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, проводимой по адресу: Архангельская область, Пинежский муниципальный район, с. Сура, ул. Колхозная, д. 4. |
| 9. Информация об официальном сайте государственной информационной системы Архангельской области "Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области", на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных слушаниях, и информационные материалы к нему (адрес соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", период размещения) | Проекты внесения изменений в генеральный план и в правила землепользования и застройки муниципального образования «Сурское» Пинежского муниципального района Архангельской области, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к ним размещены на официальном сайте государственной информационной системы Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области» (адрес соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной чети «Интернет») – https://regulation.dvinaland.ru.Период размещения проектов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Сурское» Пинежского муниципального района Архангельской области – **с 1 ноября 2019 года по 30 ноября 2019 года.** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Дата размещения оповещения | «25» | октября | 2019 года |
| Председатель комиссии  | С.Ю. Строганова |
|  | (инициалы и фамилия) |