**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ПИНЕЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

**АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

##### от 26 ноября 2021 г. № 1086 - па

с. Карпогоры

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район» Архангельской области от 10.11.2021 № 1024-па «Об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решения о выборе способа управления многоквартирным домом, на территории МО «Пинежское»**

В соответствии с пунктом 2 части 1 и пункта 1 части 2 [статьи 154](consultantplus://offline/ref=39B0DA5E10464A16DA11D8C262AE708538341A1260BC2F8DB58EEA44D228B623B931FDE84327A7634DB9G), части 1 статьи [156](consultantplus://offline/ref=39B0DA5E10464A16DA11D8C262AE708538341A1260BC2F8DB58EEA44D228B623B931FDE84327A7614DBCG) Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2016 № 1498 «О внесении изменении в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме», Уставом муниципального образования «Пинежский муниципальный район», администрация МО «Пинежский район»

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район» Архангельской области от 10.11.2021 г. № 1024-па «Об установлении размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договору социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решения о выборе способа управления многоквартирным домом и решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на территории МО «Пинежское» следующие изменения:

1.1. Таблицу пункта 1 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Категория  многоквартирного дома | Размер платы за содержание  и текущий ремонт жилого помещения  (руб. за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц) | в том числе: | |
| Жидко-коммуна-льные отходы (выгребные ямы) | Жидко-коммуна-льные отходы (помойницы) |
| 1.Кирпичные или панельные  одно- и двух- этажные дома,  не благоустроенные,  без мест общего пользования | 15,71 | 3,08 | 1,54 |
| 2.Блочные двух этажные дома,  с видами благоустройства  (централизованное теплоснабжение,  холодное водоснабжение),  с местами общего пользования | 19,17 | 0,00 | 0,00 |
| 3.Деревянные рубленные, брусчатые сборно-щитовые, каркасные дома, одно- и двух- этажные, с видами благоустройства (централизованное теплоснабжение),  с местами общего пользования | 17,34 | 3,08 | 1,54 |
| 4.Деревянные рубленные, брусчатые  сборно-щитовые, каркасные дома, одно- и двух- этажные,  с видами благоустройства  (печное отопление и (или) электроотопление),  с местами общего пользования | 16,59 | 3,08 | 1,54 |
| 5.Деревянные рубленные, брусчатые сборно-щитовые, каркасные дома,  одно- и двух- этажные,  не благоустроенное,  коридорного типа | 15,87 | 3,08 | 1,28 |
| 6.Деревянные рубленные, брусчатые сборно-щитовые, каркасные дома,  одно- и двух- этажные,  с видами благоустройства  (централизованное теплоснабжение), без мест общего пользования | 16,35 | 3,08 | 1,27 |
| 7.Деревянные рубленные,  брусчатые дома,  одно- и двух- этажные,  не благоустроенные,  без мест общего пользования | 15,71 | 3,08 | 1,27 |
| 8.Сборно-щитовые, каркасные дома, одно- и двух- этажные,  не благоустроенные,  без мест общего пользования | 12,43 | 3,08 | 1,36 |

1.2. Дополнить новым пунктом следующего содержания:

«Установить и ввести в действие плату за услугу по вывозу и очистке хозяйственно-бытовых сточных вод для блочных двух этажных домов с центральным теплоснабжением и водоснабжением, в размере 355,40 руб./куб.м. в месяц».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном вестнике Администрации муниципального образования «Пинежский район» и размещения на официальном сайте администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Исполняющий обязанности

главы муниципального образования Н.С. Рякова