**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**о начале общественных обсуждений** **по проектам внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Сосновское» Пинежского муниципального района Архангельской области**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях (наименование и иные реквизиты) | Проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Сосновское» Пинежского муниципального района Архангельской области;  Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Сосновское» Пинежского муниципального района Архангельской области. |
| 2. Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях | Проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Сосновское» Пинежского муниципального района Архангельской области представлен в составе текстовых и графических материалов:  Книга 1. Положение о территориальном планировании. Пояснительная записка;  Карта 1. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения, М 1:50 000;  Карта 2. Карта границ населенных пунктов входящих в состав поселения, М 1:10 000;  Карта 3. Карта функциональных зон поселения, М 1:50 000;  Карта 4. Карта существующих и планируемых земель различных категорий, М 1:50 000;  Книга 2. Материалы по обоснованию проекта. Пояснительная записка;  Карта 5. Схема современного состояния и использования территории (Опорный план), М 1:50 000;  Карта 6. Карта инженерной инфраструктуры и инженерного благоустройства территорий, М 1:50 000;  Карта 7. Карта транспортной инфраструктуры, М 1:50 000;  Карта 8. Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:50 000;  Карта 9. Карта ограничений. Планировочная организация территории, М 1:50 000.  Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Сосновское» Пинежского муниципального района Архангельской области представлен в составе текстовых и графических материалов:  1) Порядок применения и внесения изменений;  2) Градостроительные регламенты;  3) Карта градостроительного зонирования,  М 1:50000. |
| 3. Организатор общественных обсуждений | Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области. |
| 4. Территория проведения общественных обсуждений (вся территория муниципального образования, иная определенная территория, территория определенной территориальной зоны, иное) | Территория муниципального образования «Сосновское» Пинежского муниципального района Архангельской области (все населенные пункты муниципального образования). |
| 5. Категории участников общественных обсуждений (граждане, постоянно проживающие на определенной территории, правообладатели определенных земельных участков, объектов капитального строительства, помещений) | Граждане, постоянно проживающие на территории муниципального образования «Сосновское» Пинежского муниципального района Архангельской области, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства. |
| 6. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту (общий срок общественных обсуждений, в том числе дата их начала и окончания, форма проведения общественных слушаний - с использованием государственной информационной системы Архангельской области "Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области", в месте (местах) проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях, иное) | Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном постановлением Правительства Архангельской области от 26.12.2018 № 615-пп,  в соответствии со статьями 5.1 и 28 ГрК РФ.  Срок проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Сосновское» Пинежского муниципального района Архангельской области – **45 календарных дней.**  Дата начала проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Сосновское» Пинежского муниципального района Архангельской области – **28 октября 2019 года.**  Дата окончанияпроведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Сосновское» Пинежского муниципального района Архангельской области – **11 декабря 2019 года.**  Срок проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Сосновское» Пинежского муниципального района Архангельской области –  **50 календарных дней.**  Дата начала проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Сосновское» Пинежского муниципального района Архангельской области  – **5 ноября 2019 года.**  Дата окончанияпроведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений  в правила землепользования и застройки муниципального образования «Сосновское» Пинежского муниципального района Архангельской области – **24 декабря 2019 года.**  Форма проведения общественных обсуждений –  с использованием государственной информационной системы Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области».  Местом проведения экспозиции в муниципальном образовании «Сосновское» Пинежского муниципального района Архангельской области  и местом массового скопления граждан определить здание, расположенное по адресу: Архангельская область, Пинежский муниципальный район,  с. Сосновка, ул. Набережная, д. 4. |
| 7. Информация о проведении экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях (место/ места, дата открытия, срок проведения, дни и часы посещения экспозиции/экспозиций) | Местом проведения экспозиции в муниципальном образовании «Сосновское» Пинежского муниципального района Архангельской области  и местом массового скопления граждан определить здание, расположенное по адресу: Архангельская область, Пинежский муниципальный район,  с. Сосновка, ул. Набережная, д. 4.  Дата открытия экспозиции – **5 ноября 2019 г. 10:00.**  Срок проведения – **30 календарных дней (5 ноября 2019 г. – 4 декабря 2019 г.).**  Дни и часы посещения экспозиции: в рабочие дни  **с 10:00 до 12:00 и с 14:00 до 16:00.**  День проведения консультаций представителями организатора общественных обсуждений и (или) разработчика проектов: **25 ноября 2019 г. с 10:00  до 16:00**. |
| 8. Информация о порядке, сроке и формах внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях (посредством государственной информационной системы Архангельской области "Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области", в письменной или устной форме, иное) | 1. В период размещения проектов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Сосновское» Пинежского муниципального района Архангельской области, указанный в оповещении о начале общественных обсуждений, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с требованиями пункта 8 постановления Правительства Архангельской области от 26.12.2018 № 615-пп, имеют право посредством информационной системы вносить предложения и замечания, касающиеся проекта.  2. Предложения и замечания по проектам внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Сосновское» Пинежского муниципального района Архангельской области могут быть внесены **с 5 ноября 2019 года по  4 декабря 2019 года.**  3. Предложения и замечания по проекту внесения изменений в генеральный план и по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Сосновское» Пинежского муниципального района Архангельской области принимаются:  - посредством государственной информационной системы Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области»;  - в письменной форме в министерстве строительства и архитектуры Архангельской области, расположенном по адресу: 163004, город Архангельск, проспект Троицкий, дом 49, кабинет 445;  - посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, проводимой по адресу: Архангельская область, Пинежский муниципальный район, с. Сосновка, ул. Набережная, д. 4. |
| 9. Информация об официальном сайте государственной информационной системы Архангельской области "Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области", на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных слушаниях, и информационные материалы к нему (адрес соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", период размещения) | Проекты внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Сосновское» Пинежского муниципального района Архангельской области, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к ним размещены на официальном сайте государственной информационной системы Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области» (адрес соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной чети «Интернет») – https://regulation.dvinaland.ru.  Период размещения проектов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Сосновское» Пинежского муниципального района Архангельской области – **с 5 ноября 2019 года по  4 декабря 2019 года.** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Дата размещения оповещения | «28» | октября | 2019 года |
|  |  | | |
| Председатель комиссии | С.Ю. Строганова | | |
|  | (инициалы и фамилия) | | |