Архангельская область

Пинежский муниципальный округ

Собрание депутатов Пинежского муниципального округа

Архангельской области (первого созыва)

(очередное восьмое заседание)

Р Е Ш Е Н И Е

от 28 июня 2024 года № 144

с. Карпогоры

**О внесении изменений в решение Собрания депутатов**

**Пинежского муниципального округа Архангельской области от 20.12.2023 № 52 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Пинежского муниципального округа Архангельской области»**

В соответствии с пунктом 25 части 1 статьи 16 Федерального закона
от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 4 части 2 статьи 3 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле», Собрание депутатов Пинежского муниципального округа Архангельской области первого созыва **РЕШАЕТ**:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Пинежского муниципального округа Архангельской области, утвержденного решением Собрания депутатов Пинежского муниципального округа Архангельской области от 20.12.2023 № 52, следующие изменения:

1) пункт 5 статьи 3 изложить в новой редакции:

«5. Система оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемых законом ценностям при осуществлении муниципального контроля не применяется.

В соответствии с частью 9 и частью 10 статьи 23 Федерального закона № 248-ФЗ от 31.07.2020 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия применяются индикаторы риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства, установленные приложением № 3 к настоящему Положению (прилагается)».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов

Пинежского муниципального округа Е.М. Хайдукова

Глава Пинежского муниципального округа Л.А.Колик

Приложение № 3

к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории Пинежского муниципального округа Архангельской области

**Индикаторы риска**

**нарушения обязательных требований при осуществлении**

 **муниципального жилищного контроля**

Индикаторами риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Пинежского муниципального округа Архангельской области являются:

1. Двухкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа государственного жилищного надзора, органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.