**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**о начале общественных обсуждений по проекту единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования Пинежского муниципального округа Архангельской области**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях (наименование и иные реквизиты) | Проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования Пинежского муниципального округа Архангельской области |
| 2. Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях | Проект единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования Пинежского муниципального округа Архангельской области представлен в составе текстовых и графических материалов:  1) Положение о территориальном планировании (текстовая часть);  2) Карта границ населенных пунктов (части 1-8), М 1:10000;  3) Карта функциональных зон, М 1:100000;  4-11) Карта функциональных зон, Карта границ населенных пунктов (части 1-8), М 1:10000;  12) Карта планируемого размещения объектов, М 1:100000;  13-20) Карта планируемого размещения объектов (части 1-8), М 1:10000;  21) Схема зон с особыми условиями использования территории, М 1:100000;  22) Транспортная схема, М 1:100000;  23) Схема анализа обеспеченности объектами социальной инфраструктуры, М 1:100000;  24) Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:100000;  25) Схема инженерной инфраструктуры территории, М 1:100000;  26-33) Транспортная схема, Схема инженерной инфраструктуры территории (части 1-8), М 1:10000;  34-41) Схема зон с особыми условиями использования территории, Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (части 1-8), М 1:10000;  42) Материалы по обоснованию (текстовая часть);  43) Порядок применения и внесения изменений  в правила землепользования и застройки;  44) Градостроительные регламенты;  45) Карта градостроительного зонирования  М 1:100000;  46-53) Карта градостроительного зонирования (части 1-8), М 1:10000. |
| 3. Организатор общественных обсуждений | Комиссия по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования Пинежского муниципального округа Архангельской области |
| 4. Территория проведения общественных обсуждений (вся территория муниципального образования, иная определенная территория, территория определенной территориальной зоны, иное) | Территория Пинежского муниципального округа Архангельской области (все населенные пункты муниципального округа) |
| 5. Категории участников общественных обсуждений (граждане, постоянно проживающие на определенной территории, правообладатели определенных земельных участков, объектов капитального строительства, помещений) | Граждане, постоянно проживающие на территории Пинежского муниципального округа Архангельской области, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства |
| 6. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту (общий срок общественных обсуждений, в том числе дата их начала и окончания, форма проведения общественных обсуждений - с использованием государственной информационной системы Архангельской области "Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области", в месте (местах) проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, иное) | Общественные обсуждения проводятся  в соответствии с пунктом 8 статьи 28.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 3 и 4 Положения об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам единых документов территориального планирования и градостроительного зонирования, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, на территориях муниципальных образований Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 26 декабря 2018 года № 615-пп.  Срок проведения общественных обсуждений по проекту единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования Пинежского муниципального округа Архангельской области – **30 календарных дней** со дня оповещения жителей Пинежского муниципального округа**.**  Дата начала проведения общественных обсуждений по проекту единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования Пинежского муниципального округа Архангельской области – **23 апреля 2025 г.**  Дата окончанияпроведения общественных обсуждений по проекту единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования Пинежского муниципального округа Архангельской области –  **22 мая 2025 г.**  Форма проведения общественных обсуждений  – в месте (местах) проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях. |
| 7. Информация о проведении экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях (место/ места, дата открытия, срок проведения, дни и часы посещения экспозиции/экспозиций) | Местом проведения экспозиции определить здание, расположенное по адресу: Архангельская обл., Пинежский М.О., с. Карпогоры, ул. Ф. Абрамова,  д. 43А.  Дата открытия экспозиции – **30 апреля 2025 г. в 10:00**.  Срок проведения – **17 календарных дней  (30 апреля 2025 г. – 16 мая 2025 г.).**  Дата закрытия экспозиции – **16 мая 2025 г. в 16:00.**  Консультации представителями организатора общественных обсуждений и (или) разработчика проекта проводятся по телефону: (8182)210-211 (доб. 227) или по электронной почте по адресу: sopr-rccs29@mail.ru в период **с 30 апреля 2025 г. по 16 мая 2025 г.** по рабочим дням с 10.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00. |
| 8. Информация о порядке, сроке и формах внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях (посредством государственной информационной системы Архангельской области "Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области", в письменной или устной форме, иное) | 1. В период размещения проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования Пинежского муниципального округа Архангельской области, указанный в оповещении о начале общественных обсуждений, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с требованиями пункта 8 постановления Правительства Архангельской области от 26 декабря 2018 г. № 615-пп, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта.  2. Предложения и замечания по проекту единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования Пинежского муниципального округа Архангельской области могут быть внесены **с 30 апреля 2025 г. по 16 мая 2025 г.**  3. Предложения и замечания по проекту единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования Пинежского муниципального округа Архангельской области принимаются:  - в письменной форме в министерстве строительства и архитектуры Архангельской области почтовым отправлением по адресу: 163004, город Архангельск, проспект Троицкий, дом 49, кабинет 445 либо в форме электронного документа с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (https://www.gosuslugi.ru/);  - посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по адресу:  Архангельская обл., Пинежский М.О., с. Карпогоры, ул. Ф. Абрамова, д. 43А. |
| 9. Информация об официальном сайте государственной информационной системы Архангельской области "Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области", на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных слушаниях, и информационные материалы к нему (адрес соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", период размещения) | Проект единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования Пинежского муниципального округа Архангельской области, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте Правительства Архангельской области (адрес соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») – <https://dvinaland.ru> и на официальном сайте Пинежского муниципального округа Архангельской области: https://pinezhye.ru/.  Период размещения проекту единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования Пинежского муниципального округа Архангельской области – **с 30 апреля 2025 г. по 16 мая 2025 г.** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Дата размещения оповещения | «23» | апреля | 2025 г. |
|  |  | | |
| Председатель комиссии | С.Ю. Строганова | | |
|  | (инициалы и фамилия) | | |