|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ПРОЕКТ  **Архангельская область**  **Пинежский муниципальный округ** | | | |
| **Собрание депутатов Пинежского муниципального округа**  **Архангельской области (первого созыва)**  **(очередное заседание)** | | | |
| **Р Е Ш Е Н И Е**  от сентября 2024 года № | | | |
|  | |  | |
| с. Карпогоры | | | |
| **О внесении изменений в Решение Собрания депутатов**  **Пинежского муниципального округа Архангельской области**  **от 24 ноября 2023 года № 27 «О земельном налоге на территории**  **Пинежского муниципального округа Архангельской области»** | |

В соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 N 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» и необходимостью приведения изданного нормативного правового акта о земельном налоге в соответствии абзацем третьим и четвертым подпункта 1 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Собрание депутатов Пинежского муниципального округа Архангельской области первого созыва **РЕШАЕТ**:

1. Внести в решение Собрания депутатов Пинежского муниципального округа Архангельской области от 24.11.2023 г. № 27 «О земельном налоге на территории Пинежского муниципального округа Архангельской области» следующие изменения:

1) абзац 3 подпункта 1 пункта 2 решения изложить в следующей редакции:

« - занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

2) абзац 4 подпункта 1 пункта 2 решения изложить в следующей редакции:

«- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=A711E0CC4994A9052ED4386AC52562A91222F221D8C42FDA88257EB924343F3373F28CC4B79D294362B3F88D2E28D5M) от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей».

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2025 года.

Председатель Собрания депутатов

Пинежского муниципального округа Е.М.Хайдукова

Глава Пинежского муниципального округа Л.А.Колик

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Собрания депутатов Пинежского муниципального округа Архангельской области «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Пинежского муниципального округа Архангельской области

от 24 ноября 2023 года № 27 «О земельном налоге на территории

Пинежского муниципального округа Архангельской области»

Проект решения Собрания депутатов «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Пинежского муниципального округа Архангельской области от 24 ноября 2023 года № 27 «О земельном налоге на территории Пинежского муниципального округа Архангельской области» разработан в соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 N 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» и необходимостью приведения изданного нормативного правового акта о земельном налоге в соответствии абзацем третьим и четвертым подпункта 1 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации.

Предлагается

1) абзац 3 подпункта 1 пункта 2 решения изложить в следующей редакции:

« - занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

2) абзац 4 подпункта 1 пункта 2 решения изложить в следующей редакции:

«- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=A711E0CC4994A9052ED4386AC52562A91222F221D8C42FDA88257EB924343F3373F28CC4B79D294362B3F88D2E28D5M) от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей».

Указанное изменение конкретизирует особенности налогообложения

земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает

300 миллионов рублей.

Глава Пинежского муниципального округа Л.А.Колик

Финансово-экономическое обоснование

к проекту решения Собрания депутатов Пинежского муниципального округа Архангельской области «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Пинежского муниципального округа Архангельской области

от 24 ноября 2023 года № 27 «О земельном налоге на территории

Пинежского муниципального округа Архангельской области»

Принятие решения Собрания депутатов Пинежского муниципального округа Архангельской области «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Пинежского муниципального округа Архангельской области от 24 ноября 2023 года № 27 «О земельном налоге на территории Пинежского муниципального округа Архангельской области» не потребует дополнительных расходов из бюджета муниципального округа.

Глава Пинежского муниципального округа Л.А.Колик

Перечень

решений Собрания депутатов, иных нормативных актов, отмены, изменения или дополнения которых требует принятие решения Собрания депутатов Пинежского муниципального округа Архангельской области

«О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Пинежского муниципального округа Архангельской области

от 24 ноября 2023 года № 27 «О земельном налоге на территории

Пинежского муниципального округа Архангельской области»

Принятие решения Собрания депутатов Пинежского муниципального округа «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Пинежского муниципального округа Архангельской области от 24 ноября 2023 года № 27 «О земельном налоге на территории Пинежского муниципального округа Архангельской области» не требует внесения изменений в иные нормативные акты.

Глава Пинежского муниципального округа Л.А.Колик

Исп. консультант

комитета по финансам Е.С. Кокорина

т. 2-16-47

Начальник комитета

по финансам М.П.Новикова

Начальник

юридического отдела Н. В. Зубова