ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ № 18 от 11.04.2023 г.

сельского поселения «Шилегское»

 Пинежского муниципального района Архангельской области

утвержден решением Совета депутатов МО «Шилегское» №136 от 22.01.2021 года,

#

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**Администрация муниципального образования "Шилегское" Пинежского муниципального района Архангельской области**

 **проводит продажу муниципального имущества**

**10 мая 2023 ГОДА в 11 ЧАСОВ 00 МИНУТ (время московское) состоится АУКЦИОН** **в электронной форме** по продаже имущества, принадлежащего "Шилегское" Пинежского муниципального района Архангельской области, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

**Аукцион проводится в электронной форме на Универсальной торговой платформе ЗАО "Сбербанк – АСТ" (далее – УТП), в торговой секции "Приватизация, аренда и продажа прав" (http://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0), в соответствии с регламентом торговой секции "Приватизация, аренда и продажа прав" УТП.**

Ознакомление со сведениями о продаваемом имуществе, проектом договора купли-продажи, получение типовых документов, представляемых покупателями: с 09.00 до 13.00 часов и с 14.00 до 17.00 часов по адресу: Пинежский район, пос. Ясный, улица Октября, дом 12.

Информационное сообщение о проведении аукциона с документами размещены:

на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (раздел "ТОРГИ");

на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования МО «Пинежский муниципальный район» www.pinezhye.ru. ("ТОРГИ").

Подача заявки на участие в торгах (далее – заявка) может осуществляться лично Претендентом в ТС, либо представителем Претендента, зарегистрированным в ТС, из Личного кабинета Претендента либо представителя Претендента посредством штатного интерфейса отдельно по каждому лоту в сроки, установленные в извещении.

Заявка подается в виде электронного документа (приложение №3), подписанного электронной подписью Претендента.

**Дата начала подачи заявок на торги – 11.04.2023 года в 18 час. 00 мин. (время московское).**

**Дата окончания подачи заявок – 06.05.2023 года в 18 час. 00 мин. (время московское).**

#### До окончания срока подачи заявок Претендент, подавший заявку, вправе изменить или отозвать ее.

#### Дата признания претендентов участниками аукциона – 07 мая 2023 года в 10 час. 00 мин. (время московское).

**Дата, время и место проведения аукциона: 10 мая 2023 года в 11 час. 00 мин. (время московское), на Универсальной торговой платформе ЗАО "Сбербанк – АСТ" (далее – УТП), в торговой секции "Приватизация, аренда и продажа прав" (http://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0), в соответствии с регламентом торговой секции "Приватизация, аренда и продажа прав" УТП;**

**Подведение итогов аукциона осуществляется в день его проведения, 10 мая 2023 года.**

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Торговая сессия проводится путем последовательного повышения Участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине "шага аукциона".

"Шаг аукциона" устанавливается Организатором процедуры в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего времени подачи предложений о цене.

В течение 1 (одного) часа со времени начала подачи предложений о цене Участники имеют возможность сделать предложение о цене, равное начальной цене продажи.

В случае, если в течение указанного времени не поступило ни одного предложения о цене, аукцион с помощью программно-аппаратных средств УТП завершается.

В случае, если в течение указанного времени поступило предложение о начальной цене, то время для представления следующих предложений цене продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения.

Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств УТП завершается.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие в аукционе либо ни один из Претендентов не признан участником;

- принято решение о признании только одного Претендента Участником;

- ни один из Участников не сделал предложение о цене.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

**Срок заключения договора купли-продажи:** не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества, он утрачивает право на заключение указанного договора.

**Условия и срок платежа по объекту:** единовременно, в течение 10 банковских дней со дня заключения договора купли-продажи на расчетный счет Продавца: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, ИНН 2919005961, КПП 291901001 ОКТМО 11648452 сч.№ 03100643000000012400 БИК 041117001, КБК 314 114 02053 10 0000 410 (продажа имущества).

**Законное средство платежа**: валюта Российской Федерации.

**Перечень представляемых претендентами документов**

**и требования к их оформлению:**

Заявка подается в виде электронного документа, подписанного ЭП Претендента, по форме, размещенной на официальных сайтах в сети "Интернет" с описью представленных документов.

Претендент заполняет электронную форму заявки, прикладывает предусмотренные извещением о торгах файлы документов.

***Юридические лица*** одновременно с заявкой представляют следующие документы:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

***Физические лица*** представляют копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

К данным документам также прилагается их опись.

#### На аукцион выставлены:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  N лота | Объект приватизации Местоположение имущества  | начальная цена продажи объекта, руб. | расходы по возмещению за оценку помещений, руб. |
| 1 | Помещение нежилое IV, площадью 3,6 м.кв., кад.ном. 29:14:100301:1478, расположенное по адресу: Архангельская область, Пинежский муниципальный район, МО "Шилегское", пос.Ясный ул.Северная д.21  | 5346 | 442 |
| 2 | Помещение нежилое V, площадью 14,7 м.кв., кад.ном. 29:14:100301:1472, расположенное по адресу: Архангельская область, Пинежский муниципальный район, МО "Шилегское", пос.Ясный ул.Северная д.21 | 21830 | 1806 |
| 3 | Помещение нежилое VI, площадью 11,3 м.кв., кад.ном. 29:14:100301:1474, расположенное по адресу: Архангельская область, Пинежский муниципальный район, МО "Шилегское", пос.Ясный ул.Северная д.21 | 16781 | 1388 |
| 4 | Помещение нежилое VII, площадью 11,7 м.кв., кад.ном. 29:14:100301:1470, расположенное по адресу: Архангельская область, Пинежский муниципальный район, МО "Шилегское", пос.Ясный ул.Северная д.21 | 17375 | 1437 |
| 5 | Помещение нежилое VIII, площадью 11,4 м.кв., кад.ном. 29:14:100301:1471, расположенное по адресу: Архангельская область, Пинежский муниципальный район, МО "Шилегское", пос.Ясный ул.Северная д.21 | 16929 | 1400 |
| 6 | Помещение нежилое X, площадью 10,5м.кв., кад.ном. 29:14:100301:1479, расположенное по адресу: Архангельская область, Пинежский муниципальный район, МО "Шилегское", пос.Ясный ул.Северная д.21 | 15593 | 1290 |
| 7 | Помещение нежилое XI, площадью 1,0 м.кв., кад.ном. 29:14:100301:1475, расположенное по адресу: Архангельская область, Пинежский муниципальный район, МО "Шилегское", пос.Ясный ул.Северная д.21 | 1485 | 123 |
| 8 | Помещение XII, площадью 1,6 м.кв., кад.ном. 29:14:100301:1469, расположенное по адресу: Архангельская область, Пинежский муниципальный район, МО "Шилегское", пос.Ясный ул.Северная д.21 | 2376 | 197 |
| 9 | Помещение нежилое XIII, площадью 8,6 м.кв., кад.ном. 29:14:100301:1473, расположенное по адресу: Архангельская область, Пинежский муниципальный район, МО "Шилегское", пос.Ясный ул.Северная д.21 | 12771 | 1057 |
| 10 | Помещение нежилое XV, площадью 18,1 м.кв., кад.ном. 29:14:100301:1477, расположенное по адресу: Архангельская область, Пинежский муниципальный район, МО "Шилегское", пос.Ясный ул.Северная д.21 | 26879 | 2224 |
| 11 | Помещение нежилое XXXIII, площадью 8,3 м.кв., кад.ном. 29:14:100301:1466, расположенное по адресу: Архангельская область, Пинежский муниципальный район, МО "Шилегское", пос.Ясный ул.Северная д.21 | 12326 | 1020 |
| 12 | Помещение нежилое XXXVI, площадью 5,4 м.кв., кад.ном. 29:14:100301:1461, расположенное по адресу: Архангельская область, Пинежский муниципальный район, МО "Шилегское", пос.Ясный ул.Северная д.21 | 8019 | 663 |
| 13 | Помещение нежилое XXXIV, площадью 15,9 м.кв., кад.ном. 29:14:100301:1467, расположенное по адресу: Архангельская область, Пинежский муниципальный район, МО "Шилегское", пос.Ясный ул.Северная д.21 | 23612 | 1953 |

Объекты продаются без земельного участка. Объекты свободны. Торги по продаже объектов в течение года, предшествующего его продаже, не проводились.

Постановление Администрации муниципального образования "Шилегское" о приватизации муниципального имущества от 10.04.2023 г. № 12.

Способ приватизации: АУКЦИОН в электронной форме – открытый по форме подачи предложений о цене имущества. Шаг аукциона - 5 % от начальной цены объекта.

Учредитель

Совет депутатов сельского поселения «Шилегское»

 Пинежского муниципального района

 Архангельской области

 п. Ясный ул. Октября дом 12

 Тираж **15** экземпляров

 Главный редактор, председатель

 Совета депутатов Латыпова О.Е.