

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений/публичных слушаний
(нужное подчеркнуть)

18 августа 2020 г.
дата оформления заключения

I. Общие сведения об общественных обсуждениях

1. Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях	Проект правил землепользования и застройки муниципального образования «Покшеньгское» Пинежского муниципального района Архангельской области.
2. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области.
3. Информация о территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения или публичные слушания, и сроке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний	Территория муниципального образования «Покшеньгское» Пинежского муниципального района Архангельской области. Срок проведения общественных обсуждений: 13 июля 2020 г. – 31 августа 2020 г.
4. Сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, принявших участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях	2 участника
5. Реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний	Протокол общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования «Покшеньгское» Пинежского муниципального района Архангельской области от 14 августа 2020 г.

II. Предложения и замечания, касающиеся проекта, внесенные участниками общественных обсуждений/публичных слушаний

1. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения или публичные слушания:

1.1 Предложений и замечаний не поступило

2. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных иными участниками общественных обсуждений или публичных слушаний:

2.1 Предложения и замечания от администрации муниципального образования

«Покшеньгское»:

2.1.1 На карте градостроительного зонирования обозначить территорию существующих кладбищ вблизи д. Большое Кротово, д. Кобелево, д. Лохново согласно приложенным схемам.

2.2 Предложения и замечания от администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район»:

2.2.1 В проекте Градостроительных регламентов максимальный предельный размер земельных участков для индивидуального жилищного строительства установить площадью 2000 кв.м.

2.2.2 В проекте Градостроительных регламентов максимальный предельный размер земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) установить площадью 2000 кв.м.

2.2.3 В Градостроительных регламентов максимальный предельный размер земельных участков для блокированной жилой застройки установить площадью до 1500 кв.м.

III. Аргументированные рекомендации комиссии
при министерстве строительства и архитектуры Архангельской
области по организации и проведению общественных обсуждений
и публичных слушаний

2.1.1 Комиссия считает целесообразным учесть данное предложение путем включения указанных земельных участков, на которых расположены существующие кладбища, согласно приложенным схемам, в территориальную зону, занятую кладбищами и крематориями (кодовое обозначение СН-1) и установления СЗЗ от кладбищ согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Следует отметить, что рассматриваемая территория под существующее кладбище вблизи д. Большое Кротово располагается в рыбоохранной зоне. Согласно п. 16 Постановления Правительства РФ от 06 октября 2008 г. № 743 «Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон» (с изменениями и дополнениями от 20 января 2016 г. №11, Постановление Правительства РФ) запрещается размещение кладбищ в границах рыбоохранных зон. Рекомендуем существующее кладбище закрыть и рассмотреть вопрос о последующей рекультивации, а также предусмотреть выбор нового земельного участка под размещение кладбища вблизи д. Большое Кротово согласно СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения».

2.2.1 Комиссия считает целесообразным учесть данное предложение.

2.2.2 Комиссия считает целесообразным учесть данное предложение.

2.2.3 Комиссия считает целесообразным учесть данное предложение.

ВЫВОДЫ

Общественные обсуждения по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования «Покшеньгское» Пинежского муниципального района Архангельской области проведены в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

Полученные предложения рассмотрены комиссией по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области и учтены в проекте правил землепользования и застройки муниципального образования «Покшеньгское» Пинежского муниципального района Архангельской области.

Общественные обсуждения по проекту правил землепользования и застройки
муниципального образования «Покшеньгское» Пинежского муниципального района
Архангельской области признать состоявшимися.

(аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета
внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и
замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний)

Председатель комиссии при министерстве
строительства и архитектуры Архангельской области
по организации и проведению общественных
обсуждений и публичных слушаний


С.Ю. Строганова
(подпись, инициалы и фамилия)

Секретарь комиссии при министерстве
строительства и архитектуры Архангельской области
по организации и проведению общественных
обсуждений и публичных слушаний


М.В. Егорова
(подпись, инициалы и фамилия)