Администрация муниципального образования

«Пинежский муниципальный район»

Протокол

Проведения публичных слушаний по обсуждению проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Сурское»

«06» ноября 2018г. с. Карпогоры

Дата и время проведения – 06 ноября 2018 года с 10-00 до 11-00 часов по московскому времени.

Место проведения публичных слушаний: Ф. Абрамова ул., д. 43а, с. Карпогоры, зал заседаний администрации МО «Пинежский район».

Способ информирования общественности:

Материалы проекта правил землепользования и застройки МО «Сурское» и распоряжение главы администрации МО «Пинежский район» от 03.09.2018 г. № 0028-р «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения Собрания депутатов МО «Пинежский район» «Об утверждении правил землепользования и застройки МО «Сурское» на официальном сайте МО «Пинежский район» в информационно-коммуникационной сети Интернет: [www.pinezhye.ru](http://www.pinezhye.ru).

Извещение о проведении публичных слушаний «06» ноября 2018 года в здании администрации МО «Пинежский район» было опубликовано в Информационном вестнике МО «Пинежский район» и на официальном сайте администрации МО «Пинежский район» ([www.pinezhye.ru](http://www.pinezhye.ru)).

С материалами проекта правил землепользования и застройки МО «Сурское», разработанного ООО «Градостроительное общество развития территорий» согласно задания на разработку правил землепользования и застройки поселения «Сурское», все желающие могли ознакомиться в администрации МО «Пинежский район».

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие 4 человека:

заместитель председателя КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район», начальник отдела по муниципальному имуществу и земельным отношениям, член организационного комитета Кривополенов В.А.;

начальник юридического отдела администрации МО «Пинежский район», Зубова Наталья Викторовна, член организационного комитета;

ведущий специалист отдела архитектуры и строительства администрации МО «Пинежский район», секретарь организационного комитета Аверин Д.В.

начальник отдела архитектуры и строительства администрации МО «Пинежский район» Завернина Т.В.

Предмет слушаний: проект правил землепользования и застройки МО «Сурское».

Основание проведения: распоряжение главы МО «Пинежский район» от 03.09.2018 г. №0028-р «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения Собрания депутатов МО «Пинежский район» «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования “Сурское”».

Повестка дня:

1. Обсуждение проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Сурское».

Слушали:

Начальника отдела архитектуры и строительства администрации МО «Пинежский район» Завернину Т.В. с информацией по существу обсуждаемого проекта.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что правила землепользования и застройки – это документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом органа местного самоуправления, и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Правила землепользования и застройки разрабатываются в целях:

1. Создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
2. Создания условий для планировки территорий поселения;
3. Обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
4. Создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта правил землепользования и застройки, для включения их в протокол публичных слушаний не выразили.

По результатам проведения публичных слушаний принято решение:

1. Публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования «Сурское» считать состоявшимися.
2. Одобрить проект правил землепользования и застройки муниципального образования «Сурское» Пинежского района Архангельской области.
3. Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Сурское» обнародовать в установленном порядке и разместить на сайте Пинежского района.
4. Комитету подготовить заключение по результатам публичных слушаний.

Член организационного комитета В.А. Кривополенов

Член организационного комитета Н.В. Зубова

Секретарь организационного комитета Д.В. Аверин