

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ПИНЕЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_ июня 2019 г. № \_\_\_\_\_ - па

с. Карпогоры

**Об утверждении Программы комплексного развития систем  
коммунальной инфраструктуры муниципального образования  
«Шилегское» на 2019 – 2029 годы**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» администрация МО «Пинежский район»

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемую Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Шилегское» на 2019 – 2029 годы.

2. Настоящее постановление опубликовать в Информационном вестнике муниципального образования «Пинежский муниципальный район», разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район» [www.pinizhye.ru](http://www.pinizhye.ru) и в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Пинежский район», председателя КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» Валькова А.Л.

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава администрации

А.С. Чечулин

**ПРОГРАММА**  
**комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры**  
**муниципального образования «Шилегское» на 2019-2029 годы**

**1. Паспорт**  
**программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры**  
**муниципального образования «Шилегское»**  
**на 2019 - 2029 годы**  
**(далее – Программа)**

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Шилегское» на 2019 - 2029 годы
Основание для разработки Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Федеральный закон от 30.12.2004 N 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;</li> <li>– Градостроительный кодекс РФ;</li> <li>– Генеральный план муниципального образования «Шилегское», утвержденный решением Собрания депутатов МО «Пинежский муниципальный район» от 16.11.2018 № 240;</li> <li>– Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 N 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;</li> <li>– Приказ министерства регионального развития РФ от 01.10.2013 N 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».</li> </ul>
Ответственный исполнитель Программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район» (далее – КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район»)
Соисполнители Программы	<b>Ресурсоснабжающие организации, управляющие организации, подрядные организации на основе договорных отношений.</b>
Цели Программы	<b>Реконструкция, строительство и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, объектов водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения.</b>
Задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>– повышение эффективности функционирования коммунальных систем;</li> <li>– развитие системы коммунальной инфраструктуры, отвечающей современным требованиям его социально-экономического развития;</li> <li>– повышение качества коммунальных услуг, предоставляемых потребителям на территории МО «Шилегское»;</li> <li>– увеличение мощности и пропускной способности систем коммунальной инфраструктуры;</li> <li>– улучшение экологической ситуации путем сокращения негативных факторов в процессе эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Шилегское» за счет ее совершенствования, создание благоприятных условий для проживания жителей;</li> <li>– обеспечение условий для формирования тарифной политики, обеспечивающей создание экономической основы для развития систем коммунальной инфраструктуры;</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>– определение источников привлечения средств для развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Шилегское»;</li> <li>– привлечение инвестиций в жилищно-коммунальный комплекс.</li> </ul>
Целевые показатели	<ul style="list-style-type: none"> <li>– определение критериев доступности для населения коммунальных услуг, показателей спроса на коммунальные ресурсы и перспективных нагрузок, величин новых нагрузок, показателей качества поставляемого коммунального ресурса, показателей степени охвата потребителей приборами учета, показателей надежности по каждой системе ресурсоснабжения, показателей эффективности производства и транспортировки ресурсов, показателей эффективности потребления каждого вида коммунального ресурса;</li> <li>– снижение потерь коммунальных ресурсов.</li> </ul>
Сроки реализации Программы	2019 – 2029 годы
Источники и объемы финансирования	<p>Федеральный бюджет, областной бюджет, местный бюджет района, местный бюджет поселений, финансовые средства инвесторов.</p> <p>Общий объем средств, необходимых для реализации Программы, составляет 268490,00 тыс. руб., в том числе</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– на развитие системы водоснабжения – 30000,00 тыс. руб.;</li> <li>– на развитие системы водоотведения - 35000,00 тыс. руб.;</li> <li>– на развитие системы теплоснабжения - 179590,00 тыс. руб.;</li> <li>– на развитие систем электроснабжения – 10000,00 тыс. руб.;</li> <li>– на развитие системы утилизации ТБО – 13900,00 тыс. руб.</li> </ul>
Ожидаемые результаты реализации Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>– модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры муниципального образования;</li> <li>– улучшение качественных показателей питьевой воды;</li> <li>– устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;</li> <li>– снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;</li> <li>– снижение количества потерь воды;</li> <li>– снижение количества потерь тепловой энергии;</li> <li>– снижение количества потерь электрической энергии;</li> <li>– повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;</li> <li>– обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;</li> <li>– улучшение санитарного состояния территорий муниципального образования;</li> <li>– улучшение экологического состояния окружающей среды.</li> </ul>
Система организации контроля за исполнением Программы	<b>Контроль за реализацией Программы осуществляет администрация МО «Пинежский муниципальный район».</b>

## **2. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры**

### **2.1 Характеристика системы теплоснабжения**

Центральное теплоснабжение населенных пунктов п. Ясный и п. Таежный осуществляется от котельной п. Ясный, п. Русковера - от котельной п. Русковера (детсад, школа, ФАП, 12-ти квартирный дом, часть домов, расположенных в непосредственной близости от сетей теплоснабжения), остальные дома п. Русковера, п. Шилега, д. Земцово, д. Березник и часть домов п. Ясный имеют автономное, электрическое или печное отопление).

Протяженность тепловых сетей составляет 3,1 км, через которые осуществляется теплоснабжение объектов социальной сферы (школа, детские сады, объекты культуры) и жилые дома в п. Ясный и 1 дома п. Русковера.

Часть домов п. Ясный и п. Таежный, дома п. Русковера, дома д. Земцово, д. Березник и п. Шилега имеют печное отопление.

Топливо котельной в п. Ясный – щепы, делается здесь же - в п. Ясный, а в п. Русковера – дрова, поставляется местными лесозаготовительными организациями по договору.

Имеется электрическое отопление п. Ясный, п. Русковера, п. Таежный.

Потребителями тепловой энергии являются системы отопления административных, общественных и жилых зданий.

В связи с выявленными проблемами в системе теплоснабжения МО «Шилегское», а именно, значительным износом оборудования и сетей, основными направлениями развития системы теплоснабжения МО «Шилегское» являются:

- модернизация котельных;
- ремонт теплосетей;
- замена котлов;
- водоподготовка для системы отопления.

### **2.2 Характеристика системы водоснабжения**

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Централизованное водоснабжение имеется в п. Ясный и п. Таежный.

#### **Водоснабжение п. Ясный**

В п. Ясный расположены три водозаборные скважины № 1, 2, 3:

- скважина № 1, год бурения 1982, площадь 14,9 кв. м;
- скважина № 2, год бурения 1981, площадь 16,7 кв. м;
- скважина № 3, год бурения 1991, площадь 6,9 кв. м;

Скважины снабжены глубинными насосами марки ЭЦВ-8-25-100 (агрегат электронасосный центробежный скважинный погружной). Погружной электронасос предназначен для подъема воды с артезианских скважин с целью осуществления водоснабжения. Характеристика насоса: ЭЦВ-8-25-100, подача воды 25 куб. м/час, напор высоты подъема 100 м, мощность двигателя 11 кВт. На территории расположенного здания ВНС площадью 46,8 кв. м (водонасосная станция), внутри здания находится три сетевых насоса марки с двигателями СН 100-65-200/4 мощностью 4,0 кВт, 7,5 кВт, 30 кВт. Два насоса работают попеременно, третий насос - резервный. В здании ВНС установлен частотный преобразователь (регулятор скорости электродвигателя переменного тока).

Векторный преобразователь частоты со второстепенным PLC-контролером Е2-8300, который обеспечивает постоянное давление 2 АТМ, необходимое для водоснабжения в

трубах.

Возле здания ВНС расположены два резервуара объемом 250 куб. м, выполненные из железобетонных прямоугольных заглубленных сборных унифицированных конструкций заводского изготовления. В резервуарах установлены поплавковые датчики уровня ПДУ Х.Х, которые подсоединены к прибору САУ-М7.Е. (устройство контроля уровня), расположенные в здании скважины № 1, 2. Прибор САУ-М7.У предназначен для создания систем автоматизации технологических процессов, связанных с контролем и поддержанием заданного уровня в резервуарах.

На территории п. Ясный расположены водопроводные сети, протяженностью 12 650 м, диаметром 150 мм, тип прокладки - подземный/наземный, материал труб - чугун. На сетях расположено 39 пожарных гидрантов и 41 водяной колодец с запорной регулирующей арматурой.

Наземная часть водопровода предназначена для водоснабжением населения (протяженность - 9989 м, материал труб - сталь, диаметр - 50 мм, количество подключенных потребителей - 1169 чел.).

Технической состояние сетей водоснабжения п. Ясный удовлетворительное.

К водоснабжению подключены: школа, детский сад, четыре магазина, сельский совет, почта, дом культуры, ФАП, администрация леспромхоза, столовая ЛПХ, пожарная часть № 14.

### **Водоснабжение п. Таежный**

На территории п. Таежный находится водозаборная скважина № 3, год бурения 1977. Скважина снабжена глубинным насосом марки ЭЦВ 6-16-140 (агрегат электронасосный центробежный скважинный погружной). Погружной электронасос предназначен для подъема воды с артезианских скважин с целью осуществления водоснабжения. Со скважины по трубопроводу (материал труб - сталь, диаметр - 100 мм), подается вода в емкость объемом 34 куб. м, которая находится в водонапорной башне.

Водонапорная башня из белого кирпича площадью 12 кв. м, высота - 50 м. От водонапорной башни идет водопровод протяженностью 5200 м, состоящий из стальной трубы диаметром 100 мм, протяженностью 300 м, чугунных труб, диаметром 150 мм, протяженностью 4616 м, из ПВХ трубы диаметром 40 мм, протяженностью 554 м.

Водопроводная система снабжает п. Таежный водой. На территории находятся 53 смотровых колодца, 6 пожарных гидрантов.

К водоснабжению подключены: два магазина, здание ГБСУ "Пинежский социальный дом-интернат", здание АТС, два частных дома, двенадцать 2-х этажных 12-квартирных домов, здание РТРС.

Техническое состояние водопроводных сетей - удовлетворительное.

### **Водоснабжение п. Шилега**

На территории п. Шилега находится водозаборная скважина № 1. Скважина снабжена глубинным насосом марки ЭЦВ 6-16-140 (агрегат электронасосный центробежный скважинный погружной). Погружной электронасос предназначен для подъема воды с артезианских скважин в емкость объемом 25 куб. м, находящейся в водонапорной башне площадью 45,2 кв.м, выполненная из деревянного бруса.

Протяженность водопроводной сети 493 м, расположено три водозаборные колонки:

- колонка № 1 - ул. Строителей, 6, площадь - 3,1 кв. м;
- колонка № 2 - ул. Строителей, 2, площадь - 3,1 кв. м;
- колонка № 3 - ул. Гаражная, 6, площадь - 2,2 кв. м.

Колонки обеспечивают население питьевой водой в количестве 228 чел. Водопроводная система состоит из стальных труб диаметром 50 мм. Техническое состояние

сети - удовлетворительное.

Водоснабжение населения п. Русковера обеспечивается водоразборными колонками буровыми скважинами.

В п. Шилега, п. Русковера большая часть населения имеет личные артезианские скважины и колодцы.

В д. Земцово и д. Березник у населения имеются личные артезианские скважины и колодцы.

Качество воды, подаваемой потребителю из скважины по централизованному водопроводу, соответствует требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества» и СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения". Качество воды в колодцах соответствует требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения».

Анализируя существующее состояние систем водоснабжения в населенных пунктах МО «Шилегское», установлено наличие положительных и отрицательных качеств.

Положительные качества:

- источником централизованного и децентрализованного водоснабжения являются подземные воды, имеющие лучший состав в отличие от поверхностных вод;

Отрицательные качества:

- отсутствует предварительная водоподготовка (система обеззараживания воды);  
- высокий амортизационный износ водопроводных сетей и сооружений;  
- качество воды, подаваемой потребителю, в большинстве случаев, не соответствует питьевым требованиям.

Для обеспечения потребителей водой питьевого качества на долгосрочную перспективу (20 лет) требуется выполнить реконструкцию системы водоснабжения, проложить около 2,5 км водопроводных сетей, установить сеть водоразборных колонок, подключить к водоснабжению больше жилых домов.

В МО водопроводные очистные сооружения имеются в п. Ясный (СБОСВ) и в п. Таежный (СБОСВ).

В настоящее время основными проблемами в водоснабжении поселения являются:

- большой износ оборудования и сетей;
- реконструкция или капитальный ремонт водоочистных сооружений;
- высокий показатель утечек и неучтенных расходов воды;
- проблемными характеристиками сетей водоснабжения являются:
  - высокий износ сетей, в связи с чем, увеличивается количество аварий;
  - высокий износ и несоответствие насосного оборудования современным требованиям по надежности и электропотреблению;
  - вторичное загрязнение и ухудшение качества воды вследствие внутренней коррозии металлических трубопроводов.

Совершенствование и расширение системы водоснабжения МО «Шилегское» необходимо для улучшения качества жизни населения, защиты его здоровья и благополучия.

Необходимо провести модернизацию централизованной системы водоснабжения в МО «Шилегское», которая должна представлять собой развитый комплекс сооружений и сетей, который удовлетворяет в первую очередь, потребность МО в части надежного водоснабжения, а так же потребности населения в обеспечении питьевой водой с выполнением требований по охране окружающей среды и нормативных требований к

качеству питьевой воды.

### **2.3 Характеристика системы водоотведения**

На данный момент в МО «Шилегское» централизованным водоотведением обеспечены п. Ясный и п. Таежный.

#### **Водоотведение п. Ясный**

Система водоотведения п. Ясный имеет протяженность 25 км и состоит из:

- подземного самотечного коллектора, выполненного из керамических труб диаметром 350 мм, 30 смотровых колодцев диаметром 150 мм, протяженность - 1673 м.
- напорного коллектора из чугунных труб диаметром 210 мм, протяженностью – 1797 м.
- подземный квартальный - чугунные трубы диаметром 150 мм, протяженность - 10772 м, на котором расположено 586 смотровых колодцев.

В п. Ясный имеется станция КНС площадью 57,9 кв. м, два резервуара для приема сточных вод объемом 250 куб. м, состоящие из железобетонных прямоугольных заглубленных сборных конструкций. Здание КНС оборудовано САУ-М7Е (устройство контроля уровня) и сигнализатор уровня жидкости, двумя насосами центробежного типа СМ для сточных масс и агрегаты электронасосные на их основе марки СМ 80-50-200/2. Насосы центробежные типов СМ для сточных масс, предназначены для перекачки поселковых сточных масс.

На территории п. Ясный имеется КНС промзоны площадью 24,6 кв. м, оборудованная САУ-М7Е и сигнализатором уровня жидкости, двумя насосами центробежного типа СМ для сточных масс марки СМ 100-65-200-4 и агрегаты электронасосные на их основе, предназначенные для перекачки производственных сточных масс и других неагрессивных жидкостей.

От КНС (промзоны) имеется система водоотведения (трубы - чугунные, диаметр - 150 мм, протяженность - 1260 м в двойном исполнении), подходящая к СБОСВ в приемную камеру. Производственное здание станции биологической очистки сточных вод (СБОСВ), площадью 124,1 кв. м, здание газодувки площадью 27 кв. м, компактные установки 15,00х6,00 - 6 штук, объемная компактная установка - 200 куб. м.

На территории имеется две компактные установки, шесть иловых площадок площадью 2425,5 кв. м, контактные резервуары площадью 34 кв. м (8,5х4,0 м) - 2 штуки, блок приемной камеры (5,0х3,0 м) площадь. 15 кв. м, лоток Вентури длиной 7 м, приемный лоток - 12 м. К зданию СБОСВ подведена централизованная водонапорная система (трубы чугунные, диаметр - 150 мм). на СБОСВ производится биологическая очистка сточных вод. Здание кирпичное (12,81х9,69 м). Состояние - удовлетворительное.

#### **Водоотведение п. Таежный**

В п. Таежный находится станция КНС, которая перекачивает сточные воды.

КНС обеспечено двумя фекальными насосами марки СМ 80-50-200-4, работающими в переменном режиме. Насосы центробежного типа СМ предназначены для перекачки городских и производственных сточных масс.

КНС оборудовано САУ-М7У (устройство контроля уровня) и сигнализатором уровня жидкости. Подключено к автоматике включения.

Протяженность канализационной сети п. Таежный 5514,3 м, трубы - чугунные, диаметр - 150 мм. имеются дымовые выпуска из чугунных труб диаметром 100 мм, протяженность 294,5 м.



Канализационные сети состоят из самотечного коллектора, выполненного из керамических труб диаметром 200 мм и напорной линии из чугунных труб диаметром 150 мм и голоного коллектора из керамических труб диаметром 300 мм. На коллекторе находятся 111 смотровых колодца, на домовых выпусках - 52 смотровых колодца.

КНС перекачивает сточные массы на КОС.

В КОС входят: здание решеточное площадью 20,5 кв. м, аэротенк - 276,8 кв. м, иловые площадки - 80 кв. м, два отстойника - 40,6 кв. м, компактный резервуар - 20,3 кв. м, производственное здание - 88,0 кв. м, хлораторная в производственном здании. На станции производится биологическая очистка сточных вод. Состояние удовлетворительное.

К водоотведению подключены 335 чел.: ГБУ "Пинежский социальный дом-интернат", здание АТС, два частных дома, двенадцать 2-х этажных 12-квартирных домов, здание РТРС.

**Принципами развития** централизованной системы водоотведения являются:

- создание централизованной сети водоотведения на всей территории МО;
- удовлетворение потребности в обеспечении услугой водоотведения объектов капитального строительства.

Основными **задачами** развития централизованной системы водоотведения являются:

- строительство канализационных очистных сооружений (КОС) с целью снижения вредного воздействия на окружающую среду;
- строительство сетей и сооружений для отведения сточных вод с территорий поселения, не имеющих централизованного водоотведения с целью обеспечения доступности услуг водоотведения для жителей МО «Шилегское».

Таким образом, требуется дальнейшее **развитие** системы водоотведения для обеспечения охраны здоровья населения и улучшения качества жизни населения путем обеспечения бесперебойного и качественного водоотведения; снижения негативного воздействия на водные объекты путем очистки сточных вод; обеспечения доступности услуг водоотведения для абонентов за счет развития централизованной системы водоотведения.

#### **2.4. Характеристика системы электроснабжения**

По территории МО "Шилегское" проходят линии электропередач ВЛ-110 кВ, ВЛ-10 кВ., ВЛ-0,4 кВ., обслуживанием которых занимается МУП «Карпогорская КЭС» и Пинежский РЭС Филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «АрхЭнерго» ПО «Архангельские электрические сети».

Ресурсоснабжающей организацией на территории МО «Карпогорское» является Пинежское отделение АМРО ООО «ТГК-2 Энергосбыт».

На территории расположена трансформаторная подстанция ПС 110/10 кВ "Шилега № 43" (трансформатор 2х6,3 МВА, п. Шилега).

Одной из основных проблем является низкая степень надежности снабжения потребителей электроэнергией. Общий износ электросетей уже превышает 60 %, а на отдельных участках – 80 %. Проблемой является также износ энергооборудования электроподстанций, требующего реконструкции, либо замены – для выработавшего свой срок службы.

Согласно СП 42.13330.2011 (приложение Н) укрупненные показатели электропотребления для сельских поселений (не оборудованных стационарными электроплитами) должны составлять около 950 кВтч/год на 1 чел. Укрупненные показатели

предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

В настоящее время электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения составляет в МО от 300 до 350 кВтч/год на 1 чел. или около 4,1 – 4,7 млн. кВтч.

## **2.5. Характеристика системы утилизации твердых бытовых отходов**

В муниципальном образовании «Шилегское» решение проблемы сборки, переработки и утилизации бытовых отходов приобретает особую актуальность. Существующие свалки твердых бытовых и производственных отходов вблизи населенных пунктов поселения не отвечают техническим и санитарным требованиям. Кроме того, на территории поселения существует масса несанкционированных свалок.

В целях обеспечения надлежащего санитарного и экологического состояния, предотвращения вредного воздействия отходов производства и потребления на здоровье жителей и окружающую природную среду в поселении внедрить новую систему сбора, вывоза, утилизации и захоронения отходов потребления, основанную на использовании современной высокотехнологичной техники и оборудования.

С переходом на новую систему обращения с твердыми коммунальными отходами, сбор, транспортирование, обработку, утилизацию обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов на территории МО «Шилегское» будет обеспечивать региональный оператор по обращению с ТКО.

## **3. Перспективы развития поселения и прогноз спроса на коммунальные ресурсы**

### **3.1. Водоснабжение**

Совершенствование и расширение системы водоснабжения МО «Шилегское» необходимо для улучшения качества жизни населения, защиты его здоровья и благополучия.

Необходимо **развитие** централизованной системы водоснабжения в МО «Шилегское», которая должна представлять собой развитый комплекс сооружений и сетей, который удовлетворяет в первую очередь, потребность МО в части надежного водоснабжения, а так же потребности населения в обеспечении питьевой водой с выполнением требований по охране окружающей среды и нормативных требований к качеству питьевой воды.

Решение задач, связанных с построением эффективной системы водоснабжения на территории МО «Шилегское» – это длительный и достаточно дорогостоящий процесс, который требует комплексного подхода к решению первоочередных задач.

А также предусматриваются следующие **мероприятия**:

- строительство водовода от п. Ясный до п. Таежный.
- для обеспечения потребителей водой питьевого качества на долгосрочную перспективу (20 лет) требуется выполнить реконструкцию системы водоснабжения, проложить новые водопроводные сети, установить сеть водоразборных колонок, подключить к водоснабжению больше жилых домов;
- ремонт водозаборных башен;
- установка приборов учета потребления воды индивидуальными пользователями;
- строительство водоочистных сооружений (ВОС) в п. Ясный;
- для реального решения проблемы обеспечения населения питьевой водой необходимо выполнить детальный анализ текущего состояния в сфере водоснабжения каждого населенного пункта. Произвести инвентаризацию и

анкетирование водного хозяйства промышленных предприятий и всех водопользователей. Провести химические анализы имеющейся воды по деревням и решить вопрос по очистке воды для использования ее для питьевых целей.

Норма водопотребления для населенных пунктов принята в соответствии со СП 31.13330.2012 (Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*), а также на основании анализа полученных исходных данных и составляет 130-160 л/сут/чел.

Таблица 1 – Перспективное водопотребление и водоотведение

Населенный пункт	Факт		Перспектива	
	Водоснабжение	Водоотведение	Водоснабжение	Водоотведение
Ясный (население + прочие/население)	35959,9/32798,9	36357,1/32905,5	49400/43500	47640/41510
Таежный (население + прочие/население)	11314,0/8011,9	11289,9/7855,3		
Русковера (население + прочие/население)	1276,8/1161,1	0		0
Шилега (население + прочие/население)	2153,2/2032,6	0		0

Водоснабжение промышленных предприятий предлагается осуществлять за счет использования собственных источников.

### 3.2. Водоотведение

Основными **задачами** развития централизованной системы водоотведения являются:

- строительство сетей и сооружений для отведения сточных вод с отдельных территорий МО, не имеющих централизованного водоотведения с целью обеспечения доступности услуг водоотведения для жителей МО «Шилегское»;
- обеспечение доступа к услугам водоотведения потребителей, включая осваиваемые и преобразуемые территории МО «Шилегское», и обеспечение приема бытовых сточных вод частного жилого сектора с целью исключения сброса неочищенных сточных вод и загрязнения окружающей среды.

А также предусматриваются следующие **мероприятия**:

- Строительство канализационного коллектора от п. Таежный до п. Ясный.
- Реконструкция или строительство новых канализационных очистных сооружений п. Ясный.
- Реконструкция канализационных насосных станций п. Ясный.

При проектировании систем канализации населенных пунктов расчетное удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод от жилых зданий следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному (за год) водопотреблению согласно СП 32.13330 без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Расчетные общие расходы сточных вод с учетом суточной, часовой и внутрисуточной неравномерности рассчитываются с помощью коэффициентов по Табл. 1 СП 32.1330.

### 3.3. Теплоснабжение

Основными **направлениями развития** системы теплоснабжения МО «Шилегское» являются:

- сокращение потерь теплоэнергии в сетях;
- обеспечение заданного гидравлического режима, требуемой надежности теплоснабжения потребителей;
- снижение уровня износа объектов;
- повышение качества и надежности коммунальных услуг.
- определение перспективного топливно-энергетического баланса МО с выделением оптимального баланса котельно-печного топлива за счет использования возможных видов топлива (уголь, дрова, топливные брикеты, мазут, природный газ, торф и др.);
- определение приоритетных направлений технического перевооружения и развития систем теплоснабжения, а также комплексное решение вопросов технического перевооружения существующих систем теплоснабжения для повышения КПД действующих теплоэнергетических установок и снижения удельных расходов топливно-энергетических ресурсов;
- определение оптимальной степени централизации теплоснабжения, снижение потерь теплоэнергии в тепловых сетях за счёт замены изношенных тепловых сетей на современные энергоэффективные теплопроводы;
- использование теплосберегающих конструкций и материалов при строительстве нового жилья, а также проведение дополнительных мероприятий при реконструкции существующего жилого и общественного фондов по утеплению «теплового контура» зданий и внедрению современных теплоэффективных технологий и материалов;
- внедрение максимальной автоматизации процесса производства и распределения теплоэнергии, развитие автоматизированной информационной системы диспетчеризации.
- сокращение вредных выбросов в окружающую среду;
- внедрение механизмов стимулирования экономного потребления тепловой энергии (установка современных приборов учета теплопотребления с переходом к оплате по количественным и качественным параметрам теплоносителя).

#### **Мероприятия по реконструкции элементов теплового хозяйства:**

- реконструкция и модернизация оборудования котельных;
- строительство новой котельной в п. Шилега;
- замена изношенных участков тепловых сетей и повышение их теплоизоляции;
- переход на закрытые системы теплоснабжения;
- оснащение систем теплоснабжения, особенно приемников теплоэнергии, средствами коммерческого учета и регулирования;
- усиление теплоизоляции ограждающих конструкций зданий с проведением малозатратных мероприятий.

### **3.4. Электроснабжение**

Основной задачей, определяющей развитие электросетей, является обеспечение надежного и качественного электроснабжения потребителей электроэнергией, для решения которой необходимы реконструкция, техническое перевооружение действующих электрических сетей и строительство новых.

Комплекс мероприятий по техническому перевооружению и реконструкции электрических сетей следует осуществлять путем совершенствования схем электроснабжения, внедрения прогрессивных технических решений, новых конструкций и оборудования, то есть создания сетей нового поколения, отвечающих экономико-экологическим требованиям и современному техническому уровню распределения электроэнергии в соответствии с требованиями потребителей.

Электрические сети должны обеспечивать:

- нормативные уровни надежности электроснабжения существующих и вновь присоединяемых потребителей, как в нормальных, так и в послеаварийных режимах работы сети;
- нормированное качество отпускаемой электрической энергии;
- минимальные затраты на ремонтно-эксплуатационное обслуживание;
- адаптацию к возможному росту нагрузок и поэтапной комплексной автоматизации.

Проблемы электроснабжения связаны с состоянием электрических сетей:

- старение и износ электросетевого оборудования, что снижает эксплуатационную надежность сети и энергобезопасность поселения;
- выработка воздушными линиями по сроку эксплуатации своего лимита.

#### 4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Ожидаемыми результатами Программы является создание систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Шилегское», обеспечивающей предоставление качественных коммунальных услуг, отвечающих экологическим требованиям и потребностям жилищного и промышленного строительства. Кроме того, в результате реализации Программы должны быть обеспечены:

- комфортность и безопасность условий проживания;
- надежность работы инженерных систем;
- демонополизация и развитие конкурентных отношений на рынке предоставления коммунальных услуг;
- финансовое оздоровление организации жилищно-коммунального комплекса;
- экономия денежных средств по оплате за поставленное тепло на объекты социальной сферы поселения.

Эффективность реализации Программы существенно возрастет при условии включения ряда объектов в федеральные и областные программы.

#### 5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

Система программных мероприятий объединяет следующие группы мероприятий:

- мероприятия по развитию системы водоснабжения МО «Шилегское»;
- мероприятия по развитию системы водоотведения МО «Шилегское»;
- мероприятия по развитию системы теплоснабжения МО «Шилегское»;
- мероприятия по развитию системы утилизации ТБО;
- мероприятия по развитию системы централизованного электроснабжения.

Таблица 2 - Перечень мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Шилегское» на 2019-2029 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Необходимый объем финансирования в 2019-2029 годах (тыс. руб.)	Ожидаемый результат
<b>1</b>	<b>Мероприятия по развитию системы водоснабжения</b>		
1.1	Реконструкция и модернизация водопроводных	30000,00	Повышение качества услуг водоснабжения, снижение

	сетей п. Ясный и п. Таёжный		тарифа на водоснабжение, повышение надежности водоснабжения
	<b>Итого:</b>	<b>30000,00</b>	
<b>2</b>	<b>Мероприятия по развитию системы водоотведения</b>		
2.1	Реконструкция станции биологической очистки сточных вод в п. Ясный	20000,00	Качественное улучшение обработки стояных вод сбрасываемых в р. Пинега, снижение износа сооружений, доведение очистки сточных вод до уровня действующих нормативов
2.2	Реконструкция станции биологической очистки сточных вод в п. Таёжный	15000,00	Качественное улучшение обработки стояных вод сбрасываемых в р. Пинега, снижение износа сооружений, доведение очистки сточных вод до уровня действующих нормативов
	<b>Итого:</b>	<b>35000,00</b>	
<b>2</b>	<b>Мероприятия по развитию системы теплоснабжения</b>		
2.1	Модернизация системы теплоснабжения в п. Таёжный	38730,00	Снижение тарифа на тепловую энергию, повышение качества услуг теплоснабжения, повышение надежности теплоснабжения, уменьшение количества вредных выбросов в атмосферу
2.2	Модернизация системы теплоснабжения в п. Ясный	55860,00	Снижение тарифа на тепловую энергию, повышение качества услуг теплоснабжения, повышение надежности теплоснабжения, уменьшение количества вредных выбросов в атмосферу
2.3	Реконструкция тепловых сетей п. Таёжный	15000,00	Снижение тарифа на тепловую энергию, повышение качества услуг теплоснабжения, повышение надежности теплоснабжения
2.4	Реконструкция тепловых сетей п. Ясный	70000,00	Снижение тарифа на тепловую энергию, повышение качества услуг теплоснабжения, повышение надежности теплоснабжения
	<b>Итого:</b>	<b>179590,00</b>	
<b>3</b>	<b>Мероприятия по развитию системы утилизации твердых бытовых отходов</b>		
3.1	Проектирование и	5 000,00	Улучшение экологической

	строительство полигона ТБО		ситуации
3.2	Приобретение специальной техники для сбора, перевозки и утилизации ТБО	8 000,00	Улучшение экологической ситуации
3.3	Приобретение контейнеров для сбора мусора в населенных пунктах	500,00	Улучшение экологической ситуации
3.4	Ликвидация несанкционированных свалок	400,00	Улучшение экологической ситуации
<b>Итого</b>		<b>13900,00</b>	
4	<b>Мероприятия по развитию системы централизованного электроснабжения</b>		
4.1	Реконструкция электрических сетей	10 000,00	Повышение качества услуг
<b>Итого</b>		<b>10000,00</b>	
<b>ИТОГО</b>		<b>268490,00</b>	

## 6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

Финансирование Программы осуществляется за счет следующих источников:

- плата за подключение к системам коммунальной инфраструктуры;
- средства юридических, физических лиц, инвесторов, надбавки к тарифам;
- федеральный бюджет, областной бюджет, районный бюджет, бюджет поселения, в рамках адресных инвестиций и целевых программ.

Общий объем средств, необходимых для реализации Программы, составляет 268490,00 тыс. руб., в том числе на развитие системы водоснабжения – 30000,00 тыс. руб.; на развитие системы водоотведения - 35000,00 тыс. руб.; на развитие системы теплоснабжения - 179590,00 тыс. руб.; на развитие систем электроснабжения – 10000,00 тыс. руб.; на развитие системы утилизации ТБО – 13900,00 тыс. руб.

## 7. Управление программой

### 7.1. Мониторинг и корректировка Программы

Целью мониторинга Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Шилегское» являются регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Шилегское» включает следующие этапы:

1. Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры.

2. Анализ данных о результатах проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте. Анализ проводится путем сопоставления показателя за отчетный период с аналогичным показателем за предыдущий (базовый) период.

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается

администрацией муниципального образования «Пинежский муниципальный район» по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению главы администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район».

В случае несоответствия рассчитанных тарифов на коммунальные услуги одному или более критериям доступности осуществляется корректировка Программы одним или несколькими из указанных способов:

- изменение порядка реализации проектов долгосрочной инвестиционной программы с целью снижения совокупных затрат на ее реализацию;
- изменение источников финансирования долгосрочной инвестиционной программы за счет увеличения доли бюджетных источников;
- изменение состава долгосрочной инвестиционной программы.

Программа не считается обоснованной, если ее параметры не соответствуют критериям доступности.

## **7.2. Система управления программой и контроль за ходом ее выполнения**

Настоящая система управления разработана в целях реализации Программы.

Система управления Программой включает организационную схему управления, алгоритм мониторинга и внесения изменений в Программу.

Структура системы управления Программой:

- система ответственности по основным направлениям реализации Программы;
- система мониторинга и индикативных показателей эффективности реализации Программы;
- порядок разработки и утверждения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, включающих выполнение мероприятий Программы.

Основным принципом реализации Программы является принцип сбалансированности интересов органов местного самоуправления и организаций различных форм собственности, принимающих участие в реализации мероприятий Программы.

В реализации Программы участвуют: **КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район», органы местного самоуправления, организации коммунального комплекса, включенные в Программу, и привлеченные исполнители.**

Оценка эффективности реализации Программы комплексного развития систем комплексной инфраструктуры осуществляется Муниципальным заказчиком – координатором Программы по годам в течение всего срока реализации Программы.

В составе ежегодного отчета о ходе работ по Программе представляется информация об оценке эффективности реализации Программы по следующим критериям:

1. Критерий «Степень достижения планируемых результатов целевых индикаторов реализации мероприятий Программы» базируется на анализе целевых показателей, указанных в Программе.

2. Критерий «Степень соответствия бюджетных затрат на мероприятия Программы запланированному уровню затрат».

3. Критерий «Эффективность использования бюджетных средств на реализацию отдельных мероприятий» показывает расход бюджетных средств на i-е мероприятие Программы в расчете на 1 единицу прироста целевого индикатора по тому же мероприятию.

### **Система ответственности**

Общее руководство реализацией Программы осуществляется Комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район».

**Контроль за реализацией Программы осуществляет администрация муниципального**



образования «Пинежский муниципальный район» и Собрание депутатов муниципального образования «Пинежский муниципальный район» в рамках своих полномочий.

В качестве экспертов и консультантов для анализа и оценки мероприятий могут быть привлечены экспертные организации, а также представители федеральных и территориальных органов исполнительной власти, представители организаций коммунального комплекса.

Реализация Программы осуществляется путем разработки инвестиционных программ обслуживающих предприятий инженерных сетей по мероприятиям, вошедшим в Программу.

Порядок разработки и утверждения инвестиционной программы организаций, обслуживающих инженерные сети.

Инвестиционные программы разрабатываются организациями на каждый вид оказываемых ими коммунальных услуг на основании технического задания, разработанного КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» и утвержденного главой администрации МО «Пинежский район».

Инвестиционные программы утверждаются в соответствии с законодательством с учетом соответствия мероприятий и сроков инвестиционных программ Программе комплексного развития коммунальной инфраструктуры. При этом уточняются необходимые объемы финансирования и приводится обоснование по источникам финансирования: собственные средства, привлеченные средства, средства внебюджетных источников, прочие источники.