

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о проведении публичных консультаций по проекту постановления администрации Пинежского муниципального округа Архангельской области «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решения о выборе способа управления многоквартирным домом на территории п. Ясный, п. Таежный, п. Русковера».

Администрация Пинежского муниципального округа Архангельской области в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Пинежского муниципального района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным решением Собрания депутатов МО «Пинежский район» от 20.12.2016 № 32 (далее – Порядок), рассмотрела проект постановления администрации Пинежского муниципального округа Архангельской области «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решения о выборе способа управления многоквартирным домом на территории п. Ясный, п. Таежный, п. Русковера» (далее – проект правового акта), подготовленный Комитетом по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации Пинежского муниципального округа Архангельской области.

Разработчиком проекта правового акта является КУМИ и ЖКХ администрации Пинежского муниципального округа Архангельской области.

В соответствии с порядком проведены публичные консультации по проекту правового акта с 29 января 2024 года по 16 февраля 2024 года.

Извещение о проведении публичных консультаций по проекту правового акта было размещено на официальном информационном интернет-портале Пинежского муниципального округа Архангельской области (далее – официальный сайт) 29 января 2024 года.

По результатам проведения публичных консультаций по проекту правового акта на основании протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от разработчика проекта поступило предложение о доработке проекта правового акта:

Произвести расчет платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решения о выборе способа управления

многоквартирным домом на территории п. Ясный, п. Таежный, п. Русковера и включить в проект правового акта размер платы без учета работ и услуг по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, а именно:

- работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме;
- работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в холодный период года;
- работы по содержанию придомовой территории в теплый период года.

На основании проведенной оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта с учетом информации предоставленной разработчиком, сделаны следующие выводы:

1. Порядок проведения процедуры оценки регулирующего воздействия проекта правового акта соблюден;
2. Положений вводящих избыточные административные и иные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и местного бюджета в проекте правового акта не выявлено;
3. Доработанный проект правового акта разработчику необходимо направить повторно в уполномоченный орган.

Глава Пинежского муниципального округа
16.02.2024

