Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

«Веркольское»

от 25.09. 2018 года №12-па

**Информационное сообщение о проведении аукциона**

**по продаже муниципального имущества**

Администрация муниципального образования «Веркольское» (далее – Организатор аукциона) проводит 05 ноября 2018 года аукцион по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Веркольское».

1. **Общие положения**

1**.Основание проведения аукциона:**

- решение Совета депутатов муниципального образования «Веркольское» от 29 ноября 2017 г. № 40 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2018 год» (с изменениями решение №59 от 13 июля 2018 года);

- постановление администрации муниципального образования «Веркольское» от 25 сентября 2018 года №12-па.

**2. Организатор** аукциона **(Продавец):** администрация муниципального образования «Веркольское». Информация о Продавце имущества: 164606, Архангельская область, Пинежский район, деревня Веркола, ул. Советская, дом 7, тел./факс 8(818 56) 74137, e-mail: verkolaADM@yandex.ru

Контактное лицо: Ставрова Галина Николаевна.

**3. Способ приватизации:** продажа муниципального имущества на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества.

**4. Время и место приема заявок, ознакомления с условиями договора купли-продажи и документами, осмотр объекта:** рабочие дни с 9.00 до 13.00 часов и с 14.00 до 17.00 часов по адресу: Архангельская область, Пинежский район, деревня Веркола, ул.Советская, дом 7.

5. **Дата начала приема заявок на участие в аукционе:** 01 октября 2018 года.

6. **Дата окончания приема заявок на участие в аукционе:** 28 октября 2018 года.

**7. Дата, время и место определения участников аукциона:** 01 ноября 2018 года в 10.00 часов по московскому времени по адресу: Архангельская область, Пинежский район, деревня Веркола, ул.Советская, дом 7.

**8. Регистрация участников аукциона:** 05 ноября 2018 года с 9.00 часов по московскому времени по адресу: Архангельская область, Пинежский район, д. Веркола, ул. Советская, д. 7.

**9. Дата, время и место проведения аукциона:** 05 ноября 2018 года в 10.00 часов по московскому времени по адресу: Архангельская область, Пинежский район, деревня Веркола, ул.Советская, дом 7.

1. **Сведения о выставляемых на аукцион объектах:**

Автомобиль УАЗ 396254, регистрационный номер Е515МТ 29, 2007 года выпуска.

На основании отчета независимого оценщика начальная цена: **157000,00 рублей,** с учетом НДС.

Шаг аукциона: **7850,00 рублей**.

Основанием для внесения задатка является заключенный с Организатором аукциона договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Размер задатка: **31400, 00 рублей**.

Задаток перечисляется на расчетный счет № 40302810800003000111 в отделении Архангельск г. Архангельск, ИНН 2919005947, КПП 291901001, БИК 041117001. Получатель: УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Администрация муниципального образования «Веркольское»), л/сч 05243008430, назначение платежа: «Оплата задатка на участие в аукционе 05 ноября 2018 г.», в течение срока приема заявок на участие в аукционе, указанного в Извещении о проведении аукциона.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 17.00 часов по московскому времени 28 октября 2018 года.

Срок и порядок внесения претендентом задатка, а также порядок его возврата отражаются в договоре о задатке.

**Порядок ознакомления с иной информацией:** лица, желающие приобрести имущество, могут предварительно ознакомиться с информацией о подлежащем приватизации имуществе.

Телефон для предварительной записи – 8(818 56) 74137.

1. **Условия участия в аукционе**

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающее приобрести вышеназванное имущество, выставляемое на аукцион, (далее - претендент) обязано осуществить следующие действия:

- подать заявку Организатору аукциона по установленной форме с приложением всех документов, указанных в настоящем извещении.

- внести задаток на счет Организатора аукциона.

Основанием для внесения задатка является заключенный с администрацией муниципального образования «Веркольское» договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Реквизиты для перечисления задатка:

расчетный счет № 40302810800003000111 в отделении Архангельск г. Архангельск, ИНН 2919005947, КПП 291901001, БИК 041117001. Получатель: УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Администрация муниципального образования «Веркольское»), л/сч 05243008430, назначение платежа: «Оплата задатка на участие в аукционе 05 ноября 2018 г.», в течение срока приема заявок на участие в аукционе, указанного в Извещении о проведении аукциона.

Участникам аукциона, не признанным победителями, сумма задатка подлежит возврату в течении пяти дней после подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 17 часов 00 минут по московскому времени 28 октября 2018 года.

**Задаток, внесенный для участия в аукционе, не возвращается в случаях:**

а) при уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества;

б) неявки участников аукциона в установленный срок проведения аукциона и при признании аукциона несостоявшейся в связи с неявкой участников.

1. **Порядок подачи заявок на участие в аукционе**

Одно лицо имеет право подать только одну заявку по одному лоту.

Заявки подаются Организатору аукциона, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем сообщении.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются Претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа.

Заявка считается принятой Организатором аукциона, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

До окончания срока приема заявок претендент имеет право отозвать зарегистрированную заявку путем письменного уведомления Организатора аукциона. В этом случае поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в течение 5 дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва Претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**Перечень требуемых для участия в аукционе документов:**

- заявка установленного образца в 2-х экземплярах;

- юридические лица предоставляют:

заверенные копии учредительных документов;

 документ, содержащий сведения о доле РФ, субъекта РФ или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

 документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

- доверенность в случае, если от имени претендента действует его представитель, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

- опись в 2-х экземплярах.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

**V.Порядок определения победителя**

Победителем аукциона признается лицо, которое предложит в ходе аукциона наиболее высокую цену за продаваемое имущество.

1. **Оформление результатов аукциона**

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи предмета аукциона. Договор купли-продажи подлежит заключению в срок не позднее 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Оплата покупки объекта недвижимости производится путем единовременного перечисления продажной цены не позднее 30 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются законодательством Российской Федерации.